



SERVIZIO GESTIONE RIFIUTI: ASSISTENZA PER L' ELABORAZIONE DEL PEF 2026-2029 (MTR-3), L'ELABORAZIONE DEL PIANO TARIFFARIO E L'ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO TARI

Con la Delibera n. 397/2025/R/RIF del 05 agosto 2025 e relativo allegato A, l'Autorità ha approvato il metodo tariffario rifiuti (MTR-3) per il periodo regolatorio 2026-2029, che ha mantenuto l'orizzonte temporale quadriennale per l'elaborazione del piano economico finanziario. La nuova metodologia conferma la previsione di un'attività di aggiornamento biennale obbligatoria del piano per il periodo 2028-2029, nonché, al verificarsi di circostanze straordinarie e tali da pregiudicare l'equilibrio economico-finanziario della gestione e/o il raggiungimento degli obiettivi, la possibilità di effettuare, in qualsiasi momento, la revisione infra periodo.

La preparazione del piano economico-finanziario del servizio rifiuti per il quadriennio 2026-2029 e del relativo piano tariffario rappresenta un'attività di grande complessità e rilevanza strategica, e i Comuni dovranno gestire le tariffe utilizzando gli strumenti forniti dalla regolazione e dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

CONTENUTI E ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Anci Lombardia, attraverso la sua società in house Ancilab, propone ai Comuni un servizio specialistico in grado di supportare gli enti nell'adempimento alle disposizioni regolatorie e normative.

Il servizio riguarda l'attività di supporto per i seguenti adempimenti:

- a) ELABORAZIONE PEF 2026-2029**
- b) ELABORAZIONE PIANO TARIFFARIO**
- c) ADEGUAMENTO REGOLAMENTO TARI**

Nello specifico:

a) ELABORAZIONE PEF 2026-2029

AnciLab si occuperà di supportare l'Ente nel processo di:

- Acquisizione dei dati dal gestore del servizio rifiuti;
- Individuazione delle componenti di costo (e ricavo) relative ad attività gestite "in economia" dal Comune (ovvero affidate a prestatori d'opera), anche con riferimento ai costi d'uso del capitale (accantonamenti, ammortamenti, ecc.);
- Redazione del tool di calcolo e delle relazioni di accompagnamento al PEF, secondo gli schemi-tipo stabiliti da ARERA;
- Indicazione di eventuali nuove componenti di natura previsionale, ad esempio in materia di qualità;
- Verifica dei coefficienti per il completamento del piano (sharing, recupero di produttività, ecc.) e delle componenti a conguaglio;
- Aggiornamento del fabbisogno standard, di cui all'art. 1, comma 653 della legge n. 147/2013;
- Verifica del rispetto delle condizioni stabilite da ARERA, in particolare del limite alla crescita annuale delle tariffe;
- Eventuale predisposizione dell'istanza per il superamento del limite;
- Supporto per la trasmissione all'Autorità del piano sul portale dedicato;
- Riscontro ad eventuali richieste di chiarimenti/integrazioni da parte di ARERA.

b) ELABORAZIONE PIANO TARIFFARIO

AnciLab supporterà l'Ente nell'applicazione della metodologia tariffaria, secondo i seguenti step:

- Individuazione e classificazione dei costi del servizio;
- Suddivisione dei costi tra fissi e variabili e ripartizione dei costi fissi e variabili in quote imputabili alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;

- Calcolo delle voci tariffarie, fisse e variabili, da attribuire alle singole categorie di utenza, in base alle formule e ai coefficienti indicati dal DPR 158/99;
- Definizione di diverse alternative possibili nell'individuazione della tariffazione più appropriata, tenuto conto anche delle caratteristiche intrinseche delle utenze;
- Applicazione di riduzioni tipiche e agevolazioni tipiche;
- Effettuazione di alcune simulazioni del gettito, sulla base delle ipotesi tariffarie precedentemente individuate;
- Individuazione del piano più rispondente al principio di equità e distribuzione dei costi;
- Valutazione di eventuali casistiche specifiche che potrebbero causare criticità su particolari categorie/utenze e individuazione dei correttivi da apportare;

c) AGGIORNAMENTO REGOLAMENTO TARI

Il servizio consiste nell'attività di aggiornamento e revisione del Regolamento della Tassa sui Rifiuti (TARI), al fine di assicurarne la piena conformità alle più recenti disposizioni normative e regolatorie nazionali e ARERA.

L'intervento comprenderà una ricognizione sistematica del testo vigente, con analisi comparata rispetto alle evoluzioni introdotte dal MTR-3, verificando la coerenza tra il Regolamento e i criteri di calcolo del Piano Economico-Finanziario (PEF).

Particolare attenzione sarà dedicata alla:

- definizione puntuale delle riduzioni, agevolazioni e assimilazioni, con individuazione dei presupposti oggettivi e soggettivi e relativa copertura economica ai sensi dell'art. 1, commi 659-660, L. 147/2013;
- regolazione delle utenze domestiche e non domestiche, anche in relazione ai casi di pluralità d'uso, seconde case, unità a disposizione e utenze stagionali;
- gestione delle componenti perequative UR1, UR2 e UR3 e la loro corretta rappresentazione negli avvisi di pagamento;

- verifica della coerenza tra regolamento comunale, deliberazioni tariffarie e PEF, con proposta di eventuali modifiche migliorative.

A conclusione dell'attività, sarà predisposta una bozza di regolamento aggiornato, corredata da note di commento e scheda di confronto tra versione vigente e proposta di aggiornamento, utile per l'adozione da parte dell'Ente.

MODALITÀ DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO

1. Per realizzare l'attività è necessario che AnciLab acquisisca la documentazione per lo svolgimento del servizio. A questo scopo è stata predisposta una piattaforma di interscambio documentale cui il referente indicato dal Comune avrà accesso con credenziali personalizzate o SPID. Sulla piattaforma sarà presente l'elenco della documentazione e le indicazioni operative per il caricamento.
2. L'accesso alla piattaforma sarà attivato alla sottoscrizione del contratto e del disciplinare e consentirà di caricare tutti i documenti.
3. AnciLab verificata la completezza della documentazione avvierà il servizio. Il Comune riceverà informazione circa l'avvio di questa fase.
4. Saranno organizzati incontri on line con il Comune nell'eventualità si rendessero necessari per completare le informazioni a disposizione.
5. Al termine dell'attività la documentazione prodotta sarà restituita attraverso il caricamento sul portale e tramite invio via pec al Comune.
6. Restano escluse tutte le prestazioni non espressamente previste dalla presente comunicazione. In caso di necessità di ulteriori attività di assistenza per la verifica e l'adeguamento agli adempimenti previsti dalla regolazione per il servizio di gestione rifiuti, potrà essere richiesto un apposito preventivo.
7. È previsto un contatto telefonico finale per la chiusura dell'attività.

COSTI DEL SERVIZIO

Attività	fascia demografica del Comune					
	fino a 3.000 abitanti	da 3.001 a 5.000 abitanti	da 5.001 a 10.000 abitanti	da 10.001 a 20.000 abitanti	da 20.001 a 40.000 abitanti	oltre 40.001 abitanti
Elaborazione PEF 2026-2029	2.900,00	3.100,00	3.700,00	4.000,00	5.350,00	6.200,00
Piano tariffario TARI 2026	1.100,00	1.300,00	1.600,00	1.900,00	2.200,00	2.500,00
Regolamento TARI	500,00	600,00	650,00	800,00	950,00	1.200,00

I prezzi indicati si intendono al netto dell'IVA.

MODALITÀ DI INGAGGIO

- Il servizio sarà svolto da AnciLab srl (via Rovello 2, 20121, Milano) società in-house di ANCI Lombardia
- AnciLab è presente anche su Sintel, la piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia.

Per informazioni contattare il referente del servizio Erika Dragonetti tel. 02 72629640 oppure scrivere all'indirizzo e-mail dragonetti@ancilab.it.

il servizio è descritto in modo dettagliato sul sito www.sportellorifiuti.it.